

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.01.2017 г., поступившего на рассмотрение 18.01.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок <small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № 1	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : 1
		Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 4
20.01.2017 № 58/001/020/2017-468		
Кадастровый номер: 58:29:4005006:89		
Номер кадастрового квартала: 58:29:4005006		
Дата присвоения кадастрового номера: 01.06.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер: 58:29:4005006:23		
Адрес: обл. Пензенская, г. Пенза, ул. Набережная р.Мойки, 2а		
Площадь: 3005 +/- 19кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.: 11375908.30		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют		
Категория земель: Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования: здания многофункционального использования с квартирами на верхних этажах и размещением на первом и/или втором этаже офисов, торговых помещений и объектов культурного и обслуживающего назначения		
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные		
Особые отметки: данные отсутствуют		
Получатель выписки: Оськина Ирина Викторовна, от имени представляемого по доверенности: Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционно-строительная группа Энтазис"		
ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Комендровская О. А.
<small>(полное наименование должности)</small>		<small>(инициалы, фамилия)</small>



Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 2	Всего листов раздела 2 : 1
Всего листов выписки: 4	Всего разделов: 3
20.01.2017 № 58/001/020/2017-468	
Кадастровый номер: 58:29:4005006:89	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. не зарегистрировано
3. Документы-основания:	3.1.
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда
дата государственной регистрации:	12.07.2016
номер государственной регистрации:	58-58/035-58/038/004/2016-1025/3
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 27.08.2009 по 27.08.2058
4. 4.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционно-строительная группа Энтазис", ИНН: 5837062273, ОГРН: 1145837003950
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка от 18.03.2010 №50/10, дата регистрации 18.05.2010, №58-58-38/009/2010-408; Договор уступки прав и обязанностей от 01.03.2016 по договору аренды земельного участка №50/10 от 18 марта 2010г.; Договор уступки прав и обязанностей по договору аренды земельного участка №50/10 от 18 марта 2010г. от 13.08.2015
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
(подпись)	
М.П.	
ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ	
(полное наименование должности)	
Комендровская О. А.	
(инициалы, фамилия)	



Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

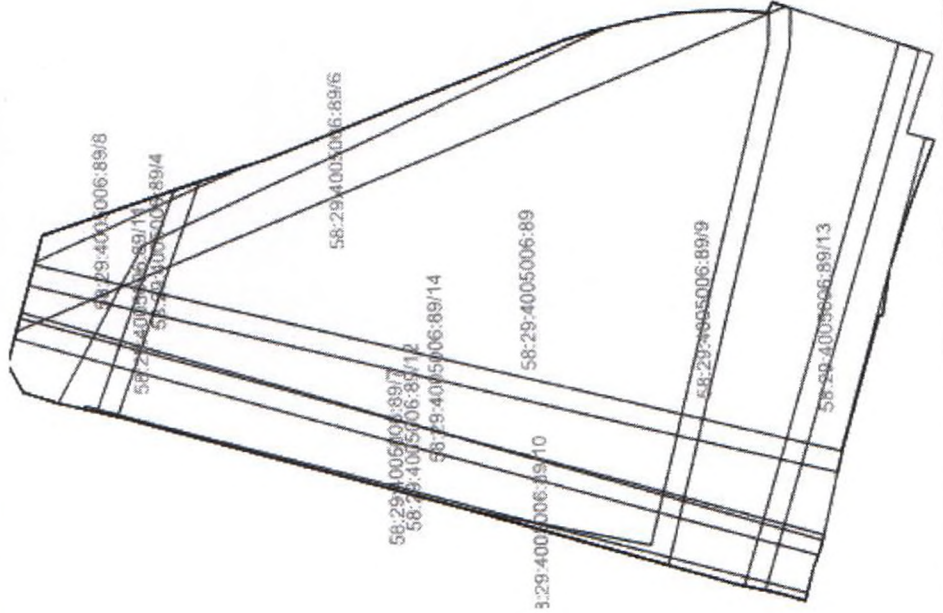
Лист № 1 Раздела 3 Всего листов раздела 3 : 2 Всего разделов: 3 Всего листов выписки: 4

20.01.2017 № 58/001/020/2017-468

Кадастровый номер:

58:29:4005006:89

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: Условные обозначения:

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ

(полное наименование должности)

Комендровская О. А.

(инициалы, фамилия)

